

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**

г. Тюмень « 02 » декабря 20 24 г.  
местонахождение дата

Некоммерческая организация  
Рабочая комиссия, назначенная «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0269-ОД от « 22 » ноября 2024 г. в составе  
дата

Председателя:  
Представитель Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:  
представитель Заказчика Начальник отдела- главный инженер проектного отдела Коноваленко Г.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и (или) органа  
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Главному специалисту комитета по ЖКП  
администрации Заводоуковского муниципального округа Хохлова Т.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя Генеральный директор ООО «Партнер» Хачикян А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Директор ООО «ПЖКО», Вильчинская А.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
Разработка проектно-сметной документации (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 8  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Партнер»  
наименование проектной организации,  
Договор № 44П/24 от 20.08.2024г.  
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг  
(дата заключения договора) 20.08.2024  
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления  
услуг 21.10.2024  
(дата окончания предоставления услуг по  
договору) число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления  
услуг 02.12.2024  
(дата подписания всеми уполномоченными  
лицами акта приемки рабочей комиссией  
оказанных услуг по разработке проектной  
документации) число, месяц, год

4. Общая стоимость оказанных услуг:

в том числе стоимость оказанных услуг по конструктивно:

4.1. 85 286 руб. 74 коп. (Восемьдесят пять тысяч двести восемьдесят шесть рублей 74 копейки)

4.2. \_\_\_\_\_

Неустойка (расчет прилагается) 8 128 руб. 48 коп.

Итого к оплате: 77 158 руб. 26 коп.

5. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту  
Разработка проектно-сметной документации (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 8  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта  
Разработка проектно-сметной документации (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 8  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись

Хохлова Т.В.  
расшифровка подписи  
Хачикян А.А.  
расшифровка подписи  
Вильчинская А.Н.  
расшифровка подписи  
Коньковичева Т.В.  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи

Представителем департамента  
жилищно-коммунального хозяйства  
Тюменской области, федеральным  
надзорным органом, не являясь



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

22.11.2024 № 01-17-24/06795

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику отдела  
капитального ремонта  
многоквартирных домов  
ДЖКХ ТО  
Тарабыкиной Е.К.

Главному специалисту  
комитета по жилищно-  
коммунальной политике  
Администрации  
Заводоуковского городского  
округа  
Хохловой Т.В.

Генеральному директору  
ООО «Партнер»  
Хачикяну А.А.  
Partner-2006@mail.ru

Представителю  
ООО «Предприятие по  
обслуживанию и ремонту  
ЖКО»  
pgkozavod1@mail.ru

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

Настоящим уведомляем о проведении комиссионной приемки оказанных услуг по разработке проектно-сметной документации на выполнение капитального ремонта общедомового имущества:

- 02.12.2024г. в 14 часов 00 минут: Разработка проектно-сметной документации (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 8 (договор №44П/24 от 20.08.2024г.);

- 02.12.2024г. в 14 часов 30 минут: Разработка проектно-сметной документации (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Революционная, д. 115 (договор №44П/24 от 20.08.2024г.);

- 02.12.2024г. в 15 часов 00 минут: Разработка проектно-сметной документации (ремонт крыши) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Пушкина, д. 41 (договор №44П/24 от 20.08.2024г.).

Рабочая (приемочная) комиссия создана приказом НО «ФКР ТО».

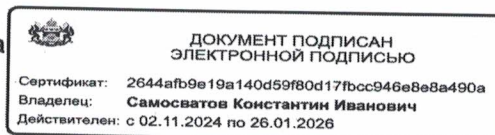
На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации прошу Вас направить в указанное время представителя, для участия в комиссионной приемке оказанных услуг по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новгородская, д. 10, каб. 413.

С исполнительной документацией Вы можете ознакомиться до начала приемки оказанных услуг в НО «ФКР ТО» по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новгородская, д. 10, офис 413 с 09.00 до 18.00 ч, либо для получения информации обратиться на электронную почту: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru).

Директор

К.И. Самосватов

Баймурзина Светлана Фанисовна  
(3452) 39-31-07 вн.252



А К Т  
передачи проектной документации по объекту  
« обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 8 »  
(наименование объекта)  
в рамках договора № 44П/24 от « 20 » августа 2024 г.

г. Заводоуковск « 02 » декабря 2024 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
(наименование организации)  
Начальник отдела- главный инженер проектного отдела Коноваленко Г.В.  
Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и  
представитель Исполнителя ООО «Партнер»  
(наименование организации)  
Хачикян Айк Арсенович. генеральный директор  
Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 44П/24 от « 20 » августа 2024 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту  
обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 8  
(наименование объекта)

для производства на нем Разработка проектно-сметной документации  
(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)  
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Рабочая документация	14.08.2024/06-ИОС4	4
2	Проект организации строительства	14.08.2024/06-ПОКР	4
3	Сметная документация	14.08.2024/06-ИОС4	4
4	Документация в эл. виде	14.08.2024/06-ИОС4	1

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора № 44П/24 от « 20 » августа 2024 г.

Принял Начальник отдела- главный инженер проектного отдела  
Представитель Заказчика Коноваленко Г.В.  
должность подпись расшифровка подписи

Сдал Генеральный директор  
Представитель Исполнителя Хачикян А.А.  
должность подпись расшифровка подписи